

สัญญาจ้างทาสีอาคารพักแพทย์ ๓ ชั้น และ ๔ ชั้น ของโรงพยาบาลบางพลี

สัญญาเลขที่ ๓๗ /๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดสมุทรปราการ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ระหว่างจังหวัดสมุทรปราการ โดย นายสมศักดิ์ ใช้ทรัพย์สถาพร นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ ตามคำสั่งจังหวัดสมุทรปราการ ที่ ๘๔๐๙/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งต่อไปในสัญญาจ้างนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด บ้านโป่ง เพ้นท์ส ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๘๕/๙๐ หมู่ที่ ๙ ตำบลปากแรต อำเภอบ้านโป่ง จังหวัดราชบุรี โดย นายอนุรักษณ์ เดชอายุมนตรี ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ที่ E๑๐๐๙๑๒๐๕๓๙๓๖ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาจ้างนี้ เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ทาสีอาคารพักแพทย์ ๓ ชั้น และ ๔ ชั้น ของโรงพยาบาลบางพลี ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ (ขอบเขตของงานจ้าง) จำนวน ๕ (ห้า) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ (ใบเสนอราคา) จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเองผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

/ข้อ ๓. หลักประกัน...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายสมศักดิ์ ใช้ทรัพย์สถาพร)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายอนุรักษณ์ เดชอายุมนตรี)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด บ้านโป่ง เพ้นท์ส

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๑๔,๖๒๕.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันหกร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (๕%) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมิอาชุรครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไปไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่ง มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒๙๒,๕๐๐.๐๐ บาท (สองแสนเก้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑๙,๑๓๕.๕๑ บาท (หนึ่งหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยสามสิบห้าบาทห้าสิบเอ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ไว้ด้วยแล้ว

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานภายในวันที่ ๑๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลายหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วยการใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

/ข้อ ๖. ความรับผิดชอบ...

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง

(นายสมศักดิ์ ไชยทรัพย์สถาพร)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง

(นายอนรรักษ์ เดชอายุมนตรี)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด บ้านโป่ง เพ้นท์ส



ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าวซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มันไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด...๗.....(เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญาหากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

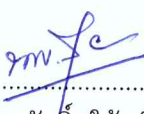
ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่งเว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพ้นภาระหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ...๑๐...(สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นายสมศักดิ์ ไช้ทรัพย์สถาพร)
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

...../ผู้ว่าจ้าง...
(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง
(นายอนรรักษ์ เดชอายุมนตรี)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด บ้านโป่ง เพ้นท์ส

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่งโดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้างและจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐. การตรวจรับงานจ้าง

เมื่อผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานจ้างที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างจะออกหลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้ เพื่อผู้รับจ้างนำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่างานจ้างนั้น

ถ้าผลของการตรวจรับงานจ้างปรากฏว่างานจ้างที่ผู้รับจ้างส่งมอบไม่ตรงตามสัญญา ผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับงานจ้างนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตาม สัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าวผู้รับจ้างจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบงานจ้างตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ข้อ ๑๑. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน วันละ....๒๙๒.๕๐....บาท (สองร้อยเก้าสิบสองบาทห้าสิบบาท) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้าง เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๒ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายสมศักดิ์ ไร่ทรัพย์สถาพร)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

/ข้อ ๑๒. สิทธิของผู้ว่าจ้าง...

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายอนุรักษณ์ เดชอายมุนตรี)

ห้างหุ้นส่วนจำกัด บ้านโป่ง เพ้นท์ส

ข้อ ๑๒. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ และในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นได้

ข้อ ๑๓. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๔. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิมีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากพฤติการณ์อื่นหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายสมศักดิ์ ไขทรัพย์สถาพร)

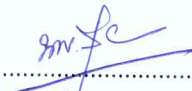
นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายอนุรักษณ์ เดชอายุมนตรี)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด บ้านโป่ง เพ้นท์ส

/สัญญา.....

สัญญาี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นายสมศักดิ์ ไขทรัพย์สถาพร)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ภูบัตริราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง
(นายอนรรักษ์ เดชอายุมนตรี)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด บ้านโป่ง เพ้นท์ส



(ลงชื่อ)..........พยาน
(นายธนิต ปานรอด)
นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ

(ลงชื่อ)..........พยาน
(นางสาวปาริชาติ มงคลเสริม)
นิติกร

ขอบเขตของงานจ้างทาสีอาคารพักแพทย์ ๓ ชั้น และ ๔ ชั้น
ของโรงพยาบาลบางพลี

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากสีอาคารพักแพทย์เสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน จึงมีความจำเป็นต้องจ้างทาสีดังกล่าว ในวงเงินงบประมาณ ๓๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมทาสีภายนอกอาคารพักแพทย์ ๓ ชั้น และ ๔ ชั้น ของโรงพยาบาลบางพลี เพื่อให้เกิดภาพลักษณ์ที่ดี อาคารอยู่ในสภาพดี สวยงามและเป็นระเบียบเรียบร้อย

๓. ขอบเขตของงาน

ให้ทำการทาสีผนังภายนอกอาคาร โดยให้ทำการทาสีภายนอกอาคารทั้งหมดทุกส่วนที่สามารถมองเห็นได้ตามสภาวะปกติ โดยให้มีรายละเอียดและขั้นตอนยึดถือตามข้อกำหนดของกองแบบแผนกรรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข รายละเอียดการทาสีอาคารในเอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓

๔. งานซ่อมแซมรอยแตกร้าว

ผนัง, ฝ้าเพดานผิวฉาบปูน จะต้องซ่อมแซมรอยแตกร้าวของปูนฉาบโดยให้ดำเนินการดังนี้

๔.๑ รอยแตกร้าว

๔.๑.๑ ทำการสกัดรอยแตกร้าวต่างๆ ให้มีขนาดกว้างและลึกจนปูนฉาบที่เหล้อยู่มีความแกร่งและยึดเกาะได้แน่น ไม่มีแนวโน้มจะแตกร้าวหรือหลุดร่อนได้อีก

๔.๑.๒ ทำความสะอาดรอยสกัดให้เรียบร้อย ไม่มีความสกปรก ฝุ่นละอองเศษหลุดร่อนต่างๆ ไม่มีน้ำมันและไขมัน

๔.๑.๓ ใช้น้ำยา UA BONE CRETE ผสมน้ำสะอาดในอัตราส่วน ๑:๑ โดยปริมาตร กวนให้เข้ากันแล้วทาลงบนรอยสกัดที่ทำความสะอาดแล้ว ในอัตราส่วน ๑ แกลลอนต่อพื้นที่ประมาณ ๒๐ ตารางเมตร

๔.๑.๔ ปลอ่ยทิ้งให้น้ำยา UA BONE CRETE หมาดๆ (อย่าปลอ่ยให้แห้ง) แล้วจึงฉาบด้วยปูนทรายสำหรับฉาบในความละเอียดเท่าปูนฉาบเดิมโดยผสมน้ำยาสำหรับปูนฉาบให้มีแรงยึดเกาะที่ดี ถ้าน้ำยา UA BONE CRETE แห้งให้ทาใหม่ก่อนฉาบปูน

๔.๑.๕ ชัดผิวปูนฉาบให้เรียบเสมอปูนฉาบเดิมไม่มีรอยปะปูดใดๆ

๔.๒ แนวแตกร้าวแบบเส้นผม (HAIR LINE CRACK) ที่ปูนฉาบเดิมที่แตกร้าวยังมีความแข็งแรงและมี การยึดเกาะที่ดีไม่มีแนวโน้มจะหลุดร่อนให้ซ่อมรอยเหล่านี้โดยการอุดโป๊วด้วยอะคริลิกฟิลเลอร์แล้วขัดผิวให้เรียบร้อย

๔.๓ ซ่อมแซมฝ้าเพดานภายนอกอาคารที่ชำรุดทุกจุด



/๕. งานทาสี...

๑. นายชัยรัตน์ วุฒิวังสานนท์

๒. นางสาวณัฐชยา เข็มนาค

๓. นายเสนี โพธิ์แก้ว

.....
.....
.....

๕. งานทาสี

๕.๑ ผนังและผิวปูนฉาบจะต้องซ่อมรอยแตกร้าวให้เรียบร้อยตามกรรมวิธีที่กำหนดไว้ใน ข้อ ๓ แล้วจึงทาสีโดยปฏิบัติดังนี้

๕.๑.๑ ชูตลอกสีเดิมออกทั้งหมดด้วยแปรงลวดและเกรียงจนถึงผิวเดิมของปูนฉาบหรือโครงสร้างเดิมรวมทั้งชูตลอกสีของส่วนที่เป็นโลหะออกให้หมด (ให้ผู้รับจ้างถ่ายรูปเมื่อทำการชูตลอกสีเดิมออกแล้ว และก่อนเริ่มทาสีในทุกส่วนของอาคารจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรว่าได้ตรวจสอบแล้ว)

๕.๑.๒ ใช้น้ำเช็ดล้างให้สะอาดแล้วปล่อยให้แห้งสนิท

๕.๑.๓ ซ่อมรอยแตกร้าวเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามกรรมวิธีที่กำหนดไว้ในข้อ ๓ ให้เรียบร้อย

๕.๒ ประเภทของสีที่ใช้

๕.๒.๑ ผนังผิวปูนฉาบวัสดุคอนกรีต ผิวกระเบื้องกระดาช ยิปซัมบอร์ด หรือวัสดุคล้ายคลึงกัน สำหรับผนังภายนอกให้ทาสีรองพื้นปูนเก่า ๑ เทียวและทาทับหน้าด้วยสี ACRYLIC ๑๐๐% ทนสภาวะอากาศกึ่งเงา ๒ เทียวหรือเงนกว่าสีจะขึ้นเป็นเนื้อเดียวกัน

๕.๒.๒ ส่วนที่เป็นโลหะ เหล็ก ให้ทาสีรองพื้นกันสนิมก่อน ถ้าเป็นโลหะอาบสังกะสีให้ทาสีรองพื้นสำหรับโลหะอาบสังกะสีแล้วจึงทาทับหน้าด้วยสีน้ำมันจนกว่าสีจะขึ้นเป็นเนื้อเดียวกัน

๕.๒.๓ ส่วนที่เป็นไม้ให้ทาสีน้ำมัน

๖. เงื่อนไขเฉพาะ

๖.๑ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงานปรับปรุงซ่อมแซมทาสีภายนอกอาคาร โดยละเอียดและเสนอแผนหลังจากลงนามในสัญญาฯ

๖.๒ ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งนั่งร้านและกันพื้นที่บริเวณที่ปรับปรุงให้มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ เพื่อการชูตลอกสีเดิมและทาสีใหม่ และป้องกันไม่ให้เศษฝุ่นละอองฟุ้งกระจายผู้รับจ้างจะต้องเสนอวิธีการติดตั้งนั่งร้านต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างเพื่อขออนุมัติก่อนดำเนินการ

๖.๓ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ความปลอดภัยสำหรับผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างรวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ตามข้อกำหนดมาตรฐาน

๖.๔ วิธีการทาสี ให้ยึดถือตามข้อกำหนดของกองแบบแผนกรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข รายละเอียดการทาสีอาคารในเอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓

๖.๕ ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๖.๗ กำหนดส่งมอบงานภายใน ๓๐ วัน

๑. นายชัยรัตน์ วุฒิวงสานนท์

๒. นางสาวณัฐชา เข็มนาค

๓. นายเสนี โพธิ์แก้ว

.....
.....
.....





285 221130

1

FINISH

221130

RECEIVED

221123

OUTSIDE

-

GROUP

SPEC

SALE

ธงชัย

TITLE

อพาร์ทเมนต์

FL

3 ชั้น

JOB NAME - LOCATION

ที่พักพยาบาล โรงพยาบาลบางพลี / สมุทรปราการ

ตัวอย่างสีนี้ ไม่ตรงกับสีจริงเท่านั้น
The colour patterns shown on this card are approximate only.



DELTA

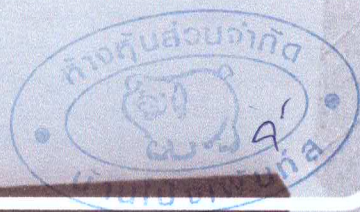
198 Portuguese

DELTA

146 Bali 223-240-223

DELTA Ceiling

7000





282 221117

2

FINISH

221117

RECEIVED

221115

OUTSIDE

GROUP

SPEC

SALE

ธงชัย

TITLE

อพาร์ทเมนท์

FL

4 ชั้น

JOB NAME - LOCATION

อาคารที่พักแพทย์ 4 ชั้น รพ.บางพลี / บางพลี-สมุทรปราการ

ตัวอย่างสีนี้ ไม่ค่อยกับสีจริงเท่านั้น
The colour patterns shown on this card are approximate only.

DELTA ACRYLIC
1-146 Gali

DELTA ACRYLIC
1-198 Portuguese Blue

DELTA ENAMEL
D-403 Royal Blue



DELTA ACRYLIC
1-173 Morning Mist



Quotation
ใบเสนอราคา

ต้นฉบับ / Original

QT-650900002

ชื่อลูกค้า Customer Name โรงพยาบาลบางพลี	วันที่ Issue Date : 07/09/2565	พนักงานขาย : - Salesman
เลขที่ผู้เสียภาษี (สำนักงานใหญ่) Tax ID	การชำระเงิน : - Credit Term	
ที่อยู่ Address ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ	ผู้ติดต่อ : Contact Name	
	ชื่อโปรเจกต์ : Project Name	

เลขที่ No.	รายการ Description	จำนวน Quantity	ราคา/หน่วย Unit Price	ส่วนลด Discount	จำนวนเงิน (THB) Amount
1	ค่าจ้างเหมาทาสีภายนอกอาคารหอพักพยาบาล ตรม	1,000	150.00	0.00	150,000.00
2	ค่าจ้างเหมาทาสีภายนอกหอพักแพทย์	950	150.00	0.00	142,500.00

จำนวนเงิน Amount	สองแสนเก้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน	รวมเป็นเงิน Subtotal	292,500.00
หมายเหตุและเงื่อนไข (Terms & Conditions)		หักส่วนลดพิเศษ Special Discount	0.00
		จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น Total	292,500.00
		จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % Value Added Tax	19,135.51
		รวมมูลค่าสินค้า Subtotal	273,364.49

ผู้อนุมัติสั่งซื้อ / Customer Signature วันที่ / Date		พนักงานขาย / Sale Person วันที่ / Date	ผู้มีอำนาจลงนาม / Authorized Signature วันที่ / Date 07/09/2565
---	---	---	---