

# สัญญาจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ

สัญญาเลขที่ ๓๙ /๒๕๖๔

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดสมุทรปราการ ตำบลปานน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓ ระหว่างจังหวัดสมุทรปราการ โดย นายพิเชษฐ พัวพันกิจเจริญ ผู้อำนวยการโรงพยาบาลพลี ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ ตามคำสั่งจังหวัดสมุทรปราการ ที่ ๑๐๘๘/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท พี.แอล. เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๘๓/๒-๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลแพริกษา อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โดย นายพิชิตชัย พนาดร ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ๑๐๐๘๒๒๖๖๙๙๙ ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

## ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จำนวน ๓๖๔ เครื่อง ณ โรงพยาบาลพลี ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดใดเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

## ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ ขอบเขตของงาน จำนวน ๑๐ (สิบ) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคา จำนวน ๓ (สาม) หน้า

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง หรือค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

/ข้อ ๓. หลักประกัน...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายพิเชษฐ พัวพันกิจเจริญ)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลพลี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพิชิตชัย พนาดร)

บริษัท พี.แอล. เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด



### ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๙๐๓.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเก้าร้อยสามบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาก่อสร้างตามสัญญามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดทั้งปวง ของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาให้ไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพนักงานข้อผูกพันและความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

### ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๘๘,๐๔๒.๒๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันสี่สิบสองบาทยี่สิบสองสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๒,๔๘๒.๒๐ บาท (สามหมื่นสองพันห้าร้อยแปดสิบสองบาทยี่สิบสองสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒๒๕,๗๗๐.๐๐ บาท (สองแสนสองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยเอ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ มกราคม ๒๕๖๔

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๒๐๔,๓๗๐.๐๐ บาท (สองแสนสี่พันสามร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๖๗,๙๐๒.๒๐ บาท (หกหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยสองบาทยี่สิบสองสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔



(ลงชื่อ).....  
ผู้ว่าจ้าง

(นายพิเชษฐ พัวพันกิจเจริญ)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

(ลงชื่อ).....  
ผู้รับจ้าง

(นายพชรชัย พนาดร)

บริษัท พี.ที.แอล. เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด

#### ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๓๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ถ้าผู้รับจ้างไม่ได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือเมتهตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

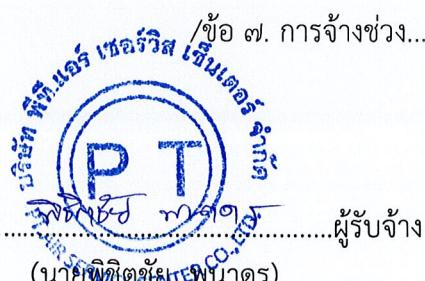
การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

#### ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๑ (หนึ่ง) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อุปค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรับแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อารอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้



(ลงชื่อ).....  
ผู้ว่าจ้าง

(นายพิเชฐ พัวพันกิจเจริญ)  
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการจังหวัดสมุทรปราการ

(ลงชื่อ).....  
ผู้รับจ้าง  
(นายพิชัย พันดาดร)

บริษัท พีที.แอล. เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด

### ข้อ ๗. การจ้างช่าง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้าง ช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเดินเลื่อนของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือ ลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐.๐๐ (สิบ) ของเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกรเลิกสัญญา

#### ข้อ ๔. ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยนตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่กันที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น เม้มจะเกิดขึ้น เพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยที่มอมแมมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างทันที

(ลงชื่อ).....  ผู้ว่าจ้าง

(นายพิเชฐ พัวพันกิจเจริญ)  
ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการอธิบดีกรมสุขภาพจิต | ใบอนุญาตฯ

(ลงชื่อ) พญานาค ใจดี ผู้รับจ้าง



บริษัท พีที.แอนด์.เอฟ. เซอร์วิส เทคโนโลยี จำกัด

#### ข้อ ๙. การตรวจรับงานจ้าง

เมื่อผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานจ้างที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างจะออกหลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้ เพื่อผู้รับจ้างนำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่างานจ้างนั้น

ถ้าผลของการตรวจรับงานจ้างปรากฏว่างานจ้างที่ผู้รับจ้างส่งมอบไม่ตรงตามสัญญา ผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับงานจ้างนั้น ในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราเดหตุดังกล่าวผู้รับจ้างจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบงานจ้างตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในกรณีที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานจ้างถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้ว่าจ้างจะตรวจรับงานจ้างเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการตรวจรับงานจ้างเฉพาะส่วนนั้นก็ได้

#### ข้อ ๑๐. รายละเอียดของงานจ้างคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในรายละเอียดของงานจ้างโดยถ้วนแล้ว หากปรากฏว่ารายละเอียดของงานจ้างนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

#### ข้อ ๑๑. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน วันละ ๔๘.๐๔ บาท (สี่ร้อยเก้าสิบแปดบาทสี่สตางค์) นับตั้งจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๒ ที่ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายพิเชฐ พัวพันกิจเจริญ)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพัฒนา พนาดร)

บริษัท พีที.แอล. เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด



/ข้อ ๑๒. สิทธิ...

### ข้อ ๑๒. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ และในการนี้ต้องกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิอธิบดีหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

### ข้อ ๑๓. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักออกจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระหรือหลักประกัน การปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวน ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

#### ข้อ ๑๔. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจังหวัด หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือ พฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจังหวัดทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงาน ออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าฯ ผู้ว่าฯ จังหวัด

# ជ្រើសរើស ជំនាញការងារទិន្នន័យប្រចាំឆ្នាំ ជាតិ និង សាស្ត្រ នៃប្រទេសកម្ពុជា

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง  
(นายพิมพ์ พนาคร)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

บริษัท พีที เคอร์ เออร์วิส เท็กโนโลจี จำกัด

• ၁၆၀။ မြန်မာနိုင်ငံ၊ မြန်မာနိုင်ငံ



ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ  
เรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณี  
เหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้ว  
ตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรคหนึ่ง อยู่ในคุณพินิจของผู้ว่าจ้าง  
ที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดย  
ละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญา  
ต่างยืนยันไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) ..... ผู้ว่าจ้าง

(นายพิเชษฐ พัวพันกิจเจริญ)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลบางพลี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการจังหวัดสมทบปราการ

(ลงชื่อ) ..... ผู้รับจ้าง

(นายพิชิตชัย พนาคร)

บริษัท พี.พี.เอฟ.เอฟ.คอนโซลส์เซ็นเตอร์ จำกัด

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นายธนิต ปานรอด)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นางสาวปาริชาติ มงคลเสริม)

นิติกร



อ.ส.ว. ใบกำกับภาษีสรรพากร

เลขที่ 00454  
วันที่ 16 ตุลาคม 2563เลขบัตรประชาชน 0115563000817 เลขที่สาขา  
ชื่อผู้เสียภาษีอากร บุรีรัตน์ พน. ๘๐๔ แขวงวังวิช แขวงต่อฯ จังหวัด

ใบอนุญาต ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

ห้อง : ห้องพัสดุประจำสาขา 11920118951	ชื่ออาชญา -
ห้อง/เลขที่ -	ชั้นที่ -
หมายเลข -	หมายเลข -
เลขที่ 183/2-3	หมู่ที่ ๓
หมู่บ้าน -	ถนน -
แขวง/ตำบล แหงนอ	เขต/อำเภอ เมืองสมุทรปราการ
จังหวัด สมุทรปราการ	รหัสไปรษณีย์ 10280

เอกสารแนบท้าย

เลขบัตรประชาชน 0994000015992 เลขที่สาขา  
ชื่อ วิรุฬหานาวาส บางหลักได้รับเอกสารและคอมบ์เบื้องต้น เนื่องจากได้รับความเสียหายตามบัญชีของภาษีอากรและคอมบ์ ข้อ ๔  
สึกด้วยสาเหตุ จึงได้รับอนุญาต ดังนี้ :

		บาท
ยอดค่าตอบแทน		465,460
ค่ารายการและคอมบ์	1,000	466,460
รวมทั้งหมด		466,460

*(ลายเซ็น)*

จำนวนเงินเบื้องต้นอักษร (สี่ร้อยหกสิบหกบาทถ้วน)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 001922 ลงวันที่ 16 ตุลาคม 2563

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี อ.ส.ว. 05110010-25631016-1-04-000046

ลงชื่อ .....

(นายวิรุฬหานาวาส บุญเรือง)

ค่าตอบแทน .....

ใบคลังหลังสรรพากรนี้จะสมบูรณ์ที่สุด เมื่อหนังสืองานนี้เข้ามือของหน่วยเบ็ดภาษีอากร  
ได้ลงชื่อและอยู่กับใบเสร็จฉบับเดียวที่อยู่แยกกัน

ขอบเขตของงานจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จำนวน ๓๖๔ เครื่อง  
ของโรงพยาบาลบางพลี

**๑. ความเป็นมา**

เนื่องจากโรงพยาบาลบางพลี มีเครื่องปรับอากาศซึ่งใช้งานอยู่ในปัจจุบันเป็นจำนวนมาก มีขนาดและชนิดต่างๆ กัน ที่ติดตั้งไว้แล้ว ณ อาคารที่ทำการของโรงพยาบาล จังหวัดสมุทรปราการ จำเป็นต้องดูแลบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง เพื่อยืดอายุการใช้งานของเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพสูง ใช้งานได้ดี ต่อเนื่อง สะดวกและปลอดภัยในการใช้งานตลอดเวลา

**๒. วัตถุประสงค์**

- ๒.๑ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศพร้อมใช้งานตลอดเวลา
- ๒.๒ เพื่อให้เครื่องปรับอากาศใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- ๒.๓ เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน

**๓. คุณสมบัติของผู้รับจ้าง**

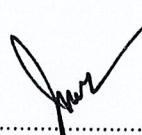
๓.๑ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นบุคคลที่มีอาชีพด้านการให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศหรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนการค้ากับกระทรวงพาณิชย์ โดยมีวัตถุประสงค์ทำธุรกิจเกี่ยวกับระบบปรับอากาศข้อใดข้อหนึ่งหรือหลายข้อดังต่อไปนี้

- ๓.๑.๑ รับจ้างติดตั้งระบบปรับอากาศ
- ๓.๑.๒ รับจ้างตรวจสอบแก้ไขและตัดแปลงระบบปรับอากาศ
- ๓.๑.๓ ผลิตเพื่อขายหรือเป็นตัวแทนจำหน่ายระบบปรับอากาศ
- ๓.๑.๔ รับจ้างบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ

๓.๒ ผู้รับจ้างจะต้องมีบุคลากรที่มีความรู้ ความสามารถที่จะดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศได้ดี ตามวัตถุประสงค์ โดยมีหลักฐานมาแสดงพร้อมกับเอกสารเสนอราคา

๓.๓ ผู้รับจ้างจะต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

/๔. ข้อกำหนด...

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ

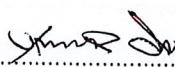
(นายนพดล ทับเบรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นางสาวปภัสรา กิรติบำรุงพงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายสมศักดิ์ มหาเมี)

นายช่างเทคนิค



#### ๔. ข้อกำหนดทั่วไป

๔.๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการล้างเครื่องปรับอากาศของโรงพยาบาลพหลี เป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน นับตั้งจากวันลงนามในสัญญาจ้าง โดยจัดการให้บริการตามแผนงานที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขเป็นขั้นตอนๆ จนครบสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการให้บริการพร้อม วัน เวลา ที่จะทำการให้บริการตลอดระยะเวลา ของสัญญาจ้างส่งมอบให้โรงพยาบาลพหลี ในวันลงนามในสัญญาจ้าง โดยบุคลากรที่รับผิดชอบหรือผู้ควบคุม ที่มีงานจะต้องมีวุฒิไม่น่ากว่า ปวช.

๔.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์หลักต่างๆ สำหรับเปลี่ยนทดแทนให้ชั่วคราวในกรณี เครื่องปรับอากาศเสียหายฉุกเฉินให้ใช้งานได้โดยเร็ว และใช้งานจนกว่าอุปกรณ์ที่เสียหายจะซ่อมหรือจัดหาใหม่ ได้เรียบร้อย จึงจะถือว่าอุปกรณ์สำรองคืนได้โดยผู้รับจ้างจะคิดราคาต่ออุปกรณ์สำรองชั่วคราวไม่ได้

๔.๓ ในกรณีที่มีอุปกรณ์ชำรุด เสียหาย หมดอายุการใช้งาน ซึ่งอาจจะไม่ปลอดภัยต่อการใช้งาน และทรัพย์สิน ให้ทำการรายงานเสนอคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุโดยเร็ว เพื่อดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ให้และให้ ผู้รับจ้างติดตั้งหรือซ่อมแซม โดยไม่คิดค่าบริการและจะต้องดำเนินการโดยไม่ซักซ้ำ

๔.๔ ในกรณีที่อุปกรณ์ซึ่งส่วนใหญ่ของเครื่องปรับอากาศชำรุดเสียหายด้วยการดำเนินการของ พนักงานของผู้รับจ้างจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินต่อชีวิต หรือต่อระบบอื่นที่เกี่ยวข้อง ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้น และจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

๔.๕ ผู้รับจ้าง เมื่อเข้ามาให้บริการทุกครั้งจะต้องติดต่อกับผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย ก่อนเข้าปฏิบัติงาน แจ้งวัน เวลา เข้า-ออก โดยแจ้งรายชื่อผู้ควบคุมการปฏิบัติงาน และรายชื่อผู้เข้าปฏิบัติงาน ทุกคน พร้อมป้ายชื่อ “ช่างซ่อมเครื่องปรับอากาศ” ให้ชัดเจน

๔.๖ ผู้รับจ้างจะต้องทำการจดบันทึกผลการปฏิบัติงานที่เข้ามาทำงานทุกครั้งส่งให้ผู้ว่าจ้างหรือ ผู้ที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย

๔.๗ ผู้รับจ้างจะต้องคืนอะไหล่ที่ชำรุดให้กับผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย

๔.๘ ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนวัสดุสิ้นเปลืองที่จำเป็นต่อเครื่องปรับอากาศโดยไม่คิดมูลค่า คือ

๔.๙.๑ อุปกรณ์และน้ำยาเคมี สำหรับงานทำความสะอาดต่างๆ ทุกประเภท

๔.๙.๒ วัสดุอุปกรณ์เบ็ดเตล็ดที่ใช้ในการซ่อมบำรุง เช่น น็อต สกรู ลูกยาง ฉนวนต่างๆ ท่อน้ำทิ้ง พร้อมข้อต่ออุปกรณ์ยึดติดต่างๆ เป็นต้น

๔.๙.๓ สารทำความสะอาดเย็นเครื่องปรับอากาศ (น้ำยาแอร์) กรณีพร่องในระบบ

๔.๙ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานในเวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น. วันจันทร์ - วันเสาร์ หยุดวันอาทิตย์ และวันนักขัตฤกษ์ กรณีฉุกเฉินจำเป็นเร่งด่วนคงวันหยุด ผู้ว่าจ้างสามารถแจ้งนัดล่วงหน้าได้ตามความเหมาะสม ทั้งสองฝ่ายจะตกลงเงื่อนไข

/๔. รายละเอียด...

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายนพดล ทับเบรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นางสาวปภัสรา กีรติบำรุงพงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

กรรมการ

(นายสมศักดิ์ นามี)

นายช่างเทคนิค



#### ๕. รายละเอียดและขอบเขตของงาน

๕.๑ ผู้รับจ้างมีหน้าที่ให้บริการบำรุงรักษาตามเงื่อนไขตามใบเสนอราคา เข้าบริการครบจำนวนครั้ง ตามขั้นตอนล้างใหญ่ (P) - ล้างย่อย (F) ตามรอบบริการตามประเภท แยกเป็น ๓ ประเภท ตลอดระยะเวลา การจ้าง ผู้รับจ้างมีหน้าที่ส่งทีมช่างที่มีความรู้ความสามารถมีประสบการณ์ในระบบเครื่องปรับอากาศเข้าบริการ ตามกำหนด ให้ครบถ้วน ให้บริการตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศตามขั้นตอนล้างใหญ่ - ล้างย่อย ขั้นตอนบริการล้างใหญ่ (P) ล้างด้วยปั๊มแรงดันสูง ดังนี้

๑. เปิดเครื่องปรับอากาศทดสอบการทำงานก่อนทำการล้างเครื่อง หากพบเครื่องผิดปกติต้องรายงานให้ผู้ว่าจ้างรับทราบก่อน เพื่อพิจารณาอนุมัติให้ดำเนินการต่อไป

๒. In door : Fan Coil unit ถอดอุปกรณ์แยกส่วนลง ฉีดล้างทำความสะอาดด้วยปั๊มแรงดันสูง

๓. ถอดแผ่นฟิลเตอร์กรองฝุ่น (FILTER) ลงทำความสะอาดฉีดล้างด้วยปั๊มแรงดันสูง

๔. ถอด BLOWER ลงทำความสะอาดฉีดล้างด้วยปั๊มแรงดันสูง

๕. ถอดคาดน้ำทึบแอร์ลงทำความสะอาดฉีดล้างด้วยปั๊มแรงดันสูง

๖. ล้างอัดฉีดระบบท่อน้ำทึบໄลเมือกตะกัน อัดฉีดด้วยปั๊มแรงดันสูง

๗. ทำความสะอาดฉีดล้างพินคอยล์เย็น ด้วยปั๊มแรงดันสูง (EVAP Coil In door unit)

๘. Out door : Condenser Coil unit ทำความสะอาดฉีดล้างพินคอยล์ร้อนด้วยปั๊มแรงดันสูง (Condenser Coil)

๙. ตรวจสอบวัดแรงดันน้ำยาแอร์ (พบน้ำยาแอร์พร่องในระบบเติมเพิ่มให้เต็มค่ามาตรฐาน)

๑๐. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าของเครื่องปรับอากาศ

๑๑. ตรวจสอบระบบวงจรไฟฟ้าควบคุมอุณหภูมิร้อนเทอร์โม เชนเซอร์ริโมท และสวิตซ์เบรกเกอร์ ปิด-เปิด

๑๒. ทดสอบประสิทธิภาพ การทำงานบันทึกรายงาน

ขั้นตอนบริการล้างย่อย (F) ล้างฟิลเตอร์กรองอากาศ ดังนี้

๑. เปิดเครื่องปรับอากาศทดสอบการทำงาน ก่อนทำการล้างเครื่อง หากพบเครื่องผิดปกติต้องรายงานให้ผู้ว่าจ้างรับทราบก่อน เพื่อพิจารณาอนุมัติให้ดำเนินการต่อไป

๒. In door : Fan Coil unit ถอดแผ่นฟิลเตอร์กรองฝุ่น (FILTER) ลงทำความสะอาดฉีดล้างด้วยปั๊มแรงดันสูง

๓. Out door : Condenser Coil unit ทำความสะอาดพินคอยล์ร้อนเป่าไส่ฝุ่นด้วย Blower ทำความสะอาดทั่วไป

/๔. ตรวจสอบ...

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายนพดล ทับเบรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นางสาวปภัสรา กีรติบำรุงพงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายสมศักดิ์ นามี)

นายช่างเทคนิค



๔. ตรวจสอบการทำงานระบบเครื่องปรับอากาศ ตรวจวัดน้ำยาแอร์ (พบพร่องในระบบ  
เติมเพิ่มให้เต็มค่ามาตรฐาน)

๕. ทดสอบประสิทธิภาพ การทำงานบันทึกรายงาน

๕.๒ การซ่อม/แก้ไข แจ้งเหตุเครื่องปรับอากาศขัดข้อง

งานล้างเครื่องปรับอากาศไม่รวมค่าอะไหล่ งานซ่อมใดๆ หากพบเครื่องมีอะไรเหลือพร่อง  
ชำรุด ต้องรายงานผู้รับจ้างเสนอซ่อมเป็นเครื่องไป

๑. เมื่อผู้รับจ้างได้รับแจ้งเหตุเครื่องขัดข้องให้เข้าแก้ไขปรับปรุงเครื่องปรับอากาศ กรณี  
ที่มีช่างไม่ได้ติดงานค้างทำอยู่ ต้องจัดส่งทีมช่างเข้าบริการตรวจสอบแก้ไขปรับแต่งให้เครื่องทำงานได้เป็นปกติ  
โดยมิได้เปลี่ยนอะไหล่ขึ้นส่วนใดๆ ไม่มีอะไหล่ชำรุด จะไม่มีค่าบริการใดๆ ทั้งสิ้น

๒. เมื่อผู้รับจ้างได้รับแจ้งเหตุเครื่องขัดข้องให้เข้าแก้ไขปรับปรุง กรณีทีมช่างติดขัดมีงาน  
ค้างที่อื่น เข้าบริการไม่ทันในวันรับแจ้งเหตุ ต้องจัดส่งทีมช่างเข้าบริการในวันทำการถัดไป

๓. กรณีซ่อมแซมแก้ไขปรับแต่งไม่ได้ มีอุปกรณ์อะไรเหลือพร่องชำรุดเสียหายจำเป็นต้อง<sup>เปลี่ยนใหม่</sup> ผู้รับจ้างจะทำใบรายงานเสนอรายละเอียดและราคาให้ทราบเพื่อพิจารณาอนุมัติ ก่อนดำเนินการ  
ซ่อมบำรุงทุกครั้ง

#### ๖. ระยะเวลาการจ้าง

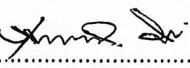
ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ ถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔ รวม ๑๒ เดือน

/รายละเอียด...

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

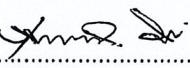
(นายนพดล ทับเบรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นางสาวปภัสรา กีรติบำรุงพงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายสมศักดิ์ มหาวี)

นายช่างเทคนิค



รายละเอียดการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จำนวน ๓๖๔ เครื่อง ของโรงพยาบาลบางพลี

ประเภทที่	รายการ	จำนวน (เครื่อง)	จำนวน ล้างใหญ่ (ครั้ง)	จำนวน ล้างย่อย (ครั้ง)
๑ (ล้างทุก ๑ เดือน)	ล้างใหญ่ ๔ ครั้ง, ล้างย่อย ๘ ครั้ง	๙	๓๖	๗๒
๒ (ล้างทุก ๔ เดือน)	ล้างใหญ่ ๓ ครั้ง	๖๙	๒๐๗	-
๓ (ล้างทุก ๓ เดือน)	ล้างใหญ่ ๒ ครั้ง, ล้างย่อย ๒ ครั้ง	๒๘๖	๕๗๒	๕๗๒
รวม		๓๖๔	๗๕๗	๗๖๗

รายละเอียดแต่ละประเภท

ประเภทที่ ๑ ล้างทุก ๑ เดือน (ล้างใหญ่ ๔ ครั้ง, ล้างย่อย ๘ ครั้ง) ดังนี้

อาคาร ๙ ชั้น ชั้น ๘	๑. ห้องพิเศษ	จำนวน ๔	เครื่อง
ชั้น ๖	๑. ห้องแยกโรค	จำนวน ๒	เครื่อง
ชั้น ๓	๑. ICU	จำนวน ๒	เครื่อง
ชั้น ๑	๑. ห้องแยกโรค OPD	จำนวน ๑	เครื่อง
		รวม ๙	เครื่อง

ประเภทที่ ๒ ล้างทุก ๔ เดือน (ล้างใหญ่ ๓ ครั้ง) ดังนี้

อาคาร ๙ ชั้น ชั้น ๘	๑. พิเศษ	จำนวน ๒๓	เครื่อง
ชั้น ๓	๑. พิเศษรวม	จำนวน ๖	เครื่อง
	๒. สามัญเด็ก	จำนวน ๑	เครื่อง
	๓. หลังคลอด	จำนวน ๑	เครื่อง

/ชั้น ๖...

ลงชื่อ..... ประรานกรรมการ

(นายนพดล ทับเบรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นางสาวปวัสรา กีรติบำรุงพงศ์)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ



ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายสมศักดิ์ มหาวี)  
นายช่างเทคนิค

ชั้น ๖	๑. ศัลยกรรมชาย ๒. อายุรกรรมชาย ๓. อายุรกรรมชาย (ชีวินรักษ์)	จำนวน	๑	เครื่อง
ชั้น ๕	๑. ศัลยกรรมหญิง ๒. อายุรกรรมหญิง	จำนวน	๑	เครื่อง
ชั้น ๔	๑. ทันตกรรม (ทางเดิน)	จำนวน	๒	เครื่อง
ชั้น ๓	๑. OR ๒. ICU	จำนวน	๑๒	เครื่อง
ชั้น ๒	๑. LAB	จำนวน	๓	เครื่อง
ชั้น ๑	๑. OPD ๒. ER	จำนวน	๑๑	เครื่อง
อาคาร ๓ ชั้น ๑		จำนวน	๒	เครื่อง
		รวม	๖๙	เครื่อง

ประเภทที่ ๓ ลังทุก ๓ เดือน (ลังใหญ่ ๒ ครั้ง, ลังย่อย ๒ ครั้ง) ดังนี้  
อาคาร ๘ ชั้น ๘ ชั้น ๙

๑. ห้องประชุมวีร์วัฒน์	จำนวน	๒	เครื่อง
๒. ห้องรองฯ แพทย์	จำนวน	๑	เครื่อง
๓. ห้องประชุมเก็กสีขมพู	จำนวน	๑	เครื่อง
๔. ห้องพิตเนส	จำนวน	๑	เครื่อง
๕. ทางเดินหน้าห้องบริหาร	จำนวน	๑	เครื่อง
๖. ห้องฝ่ายบริหาร	จำนวน	๕	เครื่อง
๗. ห้องรองฯ ฝ่ายบริหาร	จำนวน	๑	เครื่อง
๘. ห้องงานพัสดุ	จำนวน	๑	เครื่อง
๙. ห้อง IT	จำนวน	๒	เครื่อง
๑๐. ห้องงานทรัพยากร	จำนวน	๒	เครื่อง
๑๑. ห้องครัว	จำนวน	๑	เครื่อง
๑๒. ห้องประชุมพิเศษสิน	จำนวน	๒	เครื่อง

/๓. ห้องนิติกร...

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายนพดล ทับเบรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ  
(นางสาวปภัสรา กีรติบำรุงพงศ์)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

(นายสมศักดิ์ นามี)

นายช่างเทคนิค



ชั้น ๘	๑๓. ห้องนิติกร	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๔. ห้องธุรการ (หน้าห้องกลุ่มการ)	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๕. ห้องรองฯ ฝ่ายการ	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๖. ห้องเลขฯ	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๗. ห้อง พ.อ	จำนวน	๒	เครื่อง
	๑๘. ห้องประชุมเขียนกาญจนพันธ์	จำนวน	๑๐	เครื่อง
	๑๙. ห้องคาราโอเกะ	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑. ห้อง IC	จำนวน	๒	เครื่อง
	๒. ห้องพักแพทย์	จำนวน	๑	เครื่อง
	๓. ห้องผู้สมชาย	จำนวน	๑	เครื่อง
	๔. ห้องเอนกประสงค์	จำนวน	๑	เครื่อง
	๕. ห้องหัตถการ	จำนวน	๒	เครื่อง
ชั้น ๗	๖. หลังคลอด	จำนวน	๓	เครื่อง
	๗. สามัญเด็ก	จำนวน	๓	เครื่อง
	๘. พิเศษรวม	จำนวน	๓	เครื่อง
	๙. คลินิกล่างใต้ทางซ่องทอง	จำนวน	๒	เครื่อง
	๑๐. ห้องเวชระเบียน	จำนวน	๑	เครื่อง
ชั้น ๖	๑๑. อายุรกรรมชาย	จำนวน	๓	เครื่อง
	๑๒. ศัลยกรรมชาย	จำนวน	๕	เครื่อง
	๑๓. ศูนย์หัวใจ	จำนวน	๘	เครื่อง
	๑๔. ดูแลห้องแยกโรค	จำนวน	๑	เครื่อง
ชั้น ๕	๑๕. ศูนย์สำรองเครื่องช่วยหายใจ	จำนวน	๒	เครื่อง
	๑๖. อายุรกรรมหญิง	จำนวน	๓	เครื่อง
	๑๗. ศัลยกรรมหญิง	จำนวน	๒	เครื่อง
	๑๘. NICU	จำนวน	๔	เครื่อง

/ชั้น ๔...

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายนพดล ทับเบรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นางสาวปภัสรา กีรติบำรุงพงศ์)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

กรรมการ

(นายสมศักดิ์ นามวี)  
นายช่างเทคนิค



ชั้น ๔	๑. ทันตกรรม	จำนวน	๘	เครื่อง
	๒. ศูนย์หัวใจ OPD	จำนวน	๓	เครื่อง
	๓. กายภาพ	จำนวน	๖	เครื่อง
	๔. ศูนย์ IT Server	จำนวน	๒	เครื่อง
	๕. แผนไทย	จำนวน	๕	เครื่อง
	๖. แผนจีน	จำนวน	๑	เครื่อง
	๗. ไตเที่ยม	จำนวน	๗	เครื่อง
	๘. ห้องจ่ายยา	จำนวน	๒	เครื่อง
ชั้น ๓	๙. ICU	จำนวน	๕	เครื่อง
	๑๐. OR	จำนวน	๑๕	เครื่อง
	๑๑. วิสัญญี	จำนวน	๔	เครื่อง
ชั้น ๒	๑๒. องค์กรแพทย์	จำนวน	๒	เครื่อง
	๑๓. ห้องพักแพทย์	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๔. แพทย์รังสี	จำนวน	๒	เครื่อง
	๑๕. X-Ray	จำนวน	๔	เครื่อง
	๑๖. CT	จำนวน	๒	เครื่อง
	๑๗. Cat LAB	จำนวน	๗	เครื่อง
	๑๘. ห้องสบายน้ำ	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๙. คลินิกกระดูกพัฒนาการ	จำนวน	๒	เครื่อง
	๒๐. คลินิกพิเศษ	จำนวน	๒	เครื่อง
	๒๑. ห้องตรวจ-ฝ่ากครรภ์	จำนวน	๒	เครื่อง
	๒๒. ห้องตรวจเด็ก	จำนวน	๑	เครื่อง
	๒๓. เติมอากาศ	จำนวน	๒	เครื่อง
	๒๔. LAB	จำนวน	๘	เครื่อง
	๒๕. ห้องงานอาชีวอนามัย	จำนวน	๑	เครื่อง

/ชั้น ๑...

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายนพดล ทับเบรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นางสาวปภัสรา กีรติบำรุงพงศ์)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

(นายสมศักดิ์ มหาเมฆ)

นายช่างเทคนิค



ชั้น ๑	๑. ห้องระบบโทรศัพท์ (ช่าง)	จำนวน	๑	เครื่อง
	๒. ห้องตรวจ ๑-๑๔	จำนวน	๔	เครื่อง
	๓. เติมอากาศ	จำนวน	๔	เครื่อง
	๔. ห้องตรวจการได้ยิน	จำนวน	๑	เครื่อง
	๕. สำนักงาน OPD	จำนวน	๒	เครื่อง
	๖. ห้องฉีดยาทำแผล	จำนวน	๒	เครื่อง
	๗. ห้องตรวจคลื่นหัวใจ	จำนวน	๑	เครื่อง
	๘. ห้องจ่ายยา OPD	จำนวน	๔	เครื่อง
	๙. ห้องการเงิน	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๐. ห้องงานประกัน	จำนวน	๓	เครื่อง
	๑๑. ห้องน้ำชาย	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๒. ห้องน้ำหญิง	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๓. ห้องตรวจ ๘	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๔. ห้องเภสัชกรรม	จำนวน	๗	เครื่อง
	๑๕. คลังยา	จำนวน	๑๑	เครื่อง
	๑๖. คลินิกวัณโรค	จำนวน	๒	เครื่อง
	๑๗. ห้องงานประกัน	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๘. ห้องเวชระเบียน	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๙. ห้องซ่อม	จำนวน	๑	เครื่อง
	๒๐. คลังเวชภัณฑ์มีไข่ยา	จำนวน	๔	เครื่อง
	๒๑. ห้อง IT	จำนวน	๒	เครื่อง
	๒๒. เวชกรรมสังคม	จำนวน	๗	เครื่อง
	๒๓. จิตเวชและยาเสพติด	จำนวน	๖	เครื่อง
ชั้น ๒	๒๔. ห้องคลอด	จำนวน	๑๔	เครื่อง
อาคาร ๙ ชั้น G				
อาคาร ๓ ชั้น ๓				

/ชั้น ๑...

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

(นายนพดล ทับเปรม)

นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

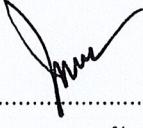
(นางสาวปภัสรา กีรติบำรุงพงศ์)  
พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

กรรมการ

(นายสมศักดิ์ นามี)  
นายช่างเทคนิค



ขึ้น ๑	๑. ER	จำนวน	๙	เครื่อง
	๒. ห้องบัตร ER	จำนวน	๑	เครื่อง
	๓. ห้องการเงิน ER	จำนวน	๑	เครื่อง
	๔. ห้องจ่ายยา ER	จำนวน	๒	เครื่อง
	๕. ห้องพัก ER	จำนวน	๒	เครื่อง
	๖. X-Ray	จำนวน	๒	เครื่อง
	๗. ห้องยานพาหนะ	จำนวน	๔	เครื่อง
	๘. ห้องโภชนาการ	จำนวน	๒	เครื่อง
	๙. ซัพพลาย (ห้องเตรียมน้ำไอ้น้ำ)	จำนวน	๑	เครื่อง
	๑๐. ซัพพลาย (ห้องเตรียมมอบแก๊ส)	จำนวน	๑	เครื่อง
		รวม	๒๖	เครื่อง

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ  
 (นายนพดล ทับเปรม)  
 นักเทคนิคการแพทย์ชำนาญการ

ลงชื่อ.....  
 กรรมการ  
 (นางสาวปภัสรา กีรติบำรุงพงศ์)  
 พยาบาลวิชาชีพชำนาญการ

ลงชื่อ.....  
 กรรมการ  
 (นายสมศักดิ์ มหาเมฆ)  
 นายช่างเทคนิค





บริษัท พีที.แอร์ เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด

183/2-3 หมู่ที่ 3 ตำบลแพะขาว อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ รหัสไปรษณีย์ 10280

โทร. 02-701-5604 E-mail: ptair.servicecenter@gmail.com เลขประจำตัวผู้เดียวภาษี 0115563000817

### ใบเสนอราคา / Quotation

ลูกค้า	โรงพยาบาลบางพลี	Doc. No.	pts20bph.121		
	88/1 หมู่ 8 ตำบลบางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ 10540	Cus.No.	1/9/63		
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000015992					
เรียน					
เรื่อง					
ลำดับ Item	รายการ Description	จำนวน Qty	หน่วย Unit	ราคา/หน่วย Unit Price	จำนวนเงิน Amount
1	โรงพยาบาลบางพลี งานบริการบำรุงรักษาล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศแบบรายปี รับจำนำเหมาเบน คละขนาดบีทู๊ฟ 9,000-120,000btu เนื้อบริการจำนวนครั้งต่อ 1 เครื่อง แยกรายการดังนี้	364	เครื่อง		-
1	ประเภทที่ 1. กลุ่มเครื่องไอลด์แอง บริการล้าง 12 ครั้งต่อปี (4/8) เนื้อบริการทุกเดือน ล้างใหญ่และล้างย่อยลับกัน - บริการล้างใหญ่(P) 4 ครั้ง (ครั้งละ 500 บาท x 4 เป็นเงิน 2,000 บาท) - บริการล้างย่อย(F) 8 ครั้ง (ครั้งละ 90 บาท x 8 เป็นเงิน 720 บาท)	9	เครื่อง	2,720.00	24,480.00
2	ประเภทที่ 2. กลุ่มเครื่องไอลด์เหลือง บริการล้าง 3 ครั้งต่อปี (3/0) เนื้อบริการทุก 4 เดือน ล้างใหญ่ทั้ง 3 ครั้ง - บริการล้างใหญ่(P) 3 ครั้ง (ครั้งละ 500 บาท x 3 เป็นเงิน 1,500 บาท)	69	เครื่อง	1,500.00	103,500.00
3	ประเภทที่ 3. กลุ่มเครื่องไอลด์เพียว บริการล้าง 4 ครั้งต่อปี (2/2) เนื้อบริการทุก 2 เดือน ล้างใหญ่และล้างย่อยลับกัน - บริการล้างใหญ่(P) 2 ครั้ง (ครั้งละ 500 บาท x 2 เป็นเงิน 1,000 บาท) - บริการล้างย่อย(F) 2 ครั้ง (ครั้งละ 90 บาท x 2 เป็นเงิน 180 บาท)	286	เครื่อง	1,180.00	337,480.00
หมายเหตุ 1. การชำระเงินตามรอบล้าง 12 เดือน แบ่งชำระเงิน 3 ครั้ง ดังนี้ - ครั้งที่ 1. เพส 1. บริการรอบเดือนที่ 1-4 แล้วเสร็จ ชำระ 211,000 บาท (งานบริการเดือนที่ 4) - ครั้งที่ 2. เพส 2. บริการรอบเดือนที่ 5-8 แล้วเสร็จ ชำระ 191,000 บาท (งานบริการเดือนที่ 8) - ครั้งที่ 3. เพส 3. บริการรอบเดือนที่ 9-12 แล้วเสร็จ ชำระ 63,460 บาท (งานบริการเดือนที่ 12)					
ToTal					
VAT 7%					
Grand Total					

หมายเหตุ 1. การชำระเงินตามรอบล้าง 12 เดือน แบ่งชำระเงิน 3 ครั้ง ดังนี้

- ครั้งที่ 1. เพส 1. บริการรอบเดือนที่ 1-4 แล้วเสร็จ ชำระ 211,000 บาท (งานบริการเดือนที่ 4)
- ครั้งที่ 2. เพส 2. บริการรอบเดือนที่ 5-8 แล้วเสร็จ ชำระ 191,000 บาท (งานบริการเดือนที่ 8)
- ครั้งที่ 3. เพส 3. บริการรอบเดือนที่ 9-12 แล้วเสร็จ ชำระ 63,460 บาท (งานบริการเดือนที่ 12)

ลูกค้า : บ้านขันและอนุวัติให้ให้ดำเนินการ
( วันที่ _____ / _____ / _____)

ผู้เสนอราคา

นายพิชิตชัย พนาคร

( วันที่ 1 / 9 / 63 )



เงื่อนไขข้อบัน性命ขั้นตอนการดำเนินการ ปฏิบัติงานบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศแบบรายปีรายละเอียดดังนี้

**ข้อที่ 1. สถานที่ให้บริการ ณ โรงพยาบาลลพบุรี**

**ข้อที่ 2. เวลาให้บริการ**

เวลา 08.00 น. – 17.00 น. วันจันทร์ – วันเสาร์ หยุดวันอาทิตย์ และ วันนักขัตฤกษ์ กรณีฉุกเฉินจำเป็น  
เร่งด่วนตรงกับวันหยุด ผู้ว่าฯ จังสามารถแจ้งนัดล่วงหน้าได้ตามความเหมาะสมทั้งสองฝ่ายจะตกลงเงื่อนไข

**ข้อที่ 3. “ผู้รับจ้าง” มีหน้าที่ให้บริการบำรุงรักษาตามเงื่อนไขตามใบเสนอราคา เข้าบริการครบจำนวนครั้ง  
ตามขั้นตอนล้างใหญ่ (P) – ล้างย่อย (F) ตามรอบดิวตี้ตามประเภทแยกเป็นวงประภาก ตลอดระยะเวลาปี**

มีหน้าที่ส่งทีมช่างที่มีความรู้ความสามารถมีประสบการณ์ในระบบเครื่องปรับอากาศเข้าบริการตามกำหนด  
ต่อปีให้ครบถ้วนให้บริการตรวจสอบดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศตามขั้นตอนล้างใหญ่-ล้างย่อย

**ขั้นตอนบริการล้างใหญ่ (P) ล้างใหญ่ด้วยปั๊มแรงดันสูงดังนี้**

1 เปิดเครื่องปรับอากาศทดสอบการทำงาน ก่อนทำการล้างเครื่องหากพบเครื่องผิดปกติจะรายงานให้ผู้ว่าฯ รับทราบก่อน เพื่อพิจารณาอนุญาตให้ดำเนินงานต่อไป หากเครื่องทำงานปกติปิดเครื่องและเม้นไฟฟ้าแล้ว  
ตามขั้นตอน 2 ต่อไปนี้

2 Indoor: Fan coil unit ดูดอุปกรณ์แยกส่วน ลงน้ำด้านหลังทำความสะอาดด้วยปั๊มแรงดันสูง อาทิ

3 ถอด แผ่นฟิลเตอร์กรองฝุ่น ( FILTER ) ลงทำความสะอาดด้านหลังด้วยปั๊มแรงดันสูง

4 ถอด BLOWER ลงทำความสะอาดด้านหลังด้วยปั๊มแรงดันสูง

5 ถอด ตาคน้ำทึบแอร์ลงทำความสะอาดด้านหลังด้วยปั๊มแรงดันสูง

6 ล้างอัดฉีดระบบท่อน้ำทึบ ไอล์เมือกตะกัน อัดฉีดด้วยปั๊มแรงดันสูง

7 ทำความสะอาดด้านหลังฟินcoil เย็นด้วยปั๊มแรงดันสูง ( Evap Coil In door unit )

8 Out door: Condensor Coil unit ทำความสะอาดด้านหลังฟินcoil ร้อนด้วยปั๊มแรงดันสูง ( Condensor Coil )

9 ตรวจสอบ วัดแรงดันน้ำยาแอร์ ( พบน้ำยาแอร์พร่องในระบบเติมเพิ่มให้เต็มค่ามาตรฐาน )

10 ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าของเครื่องปรับอากาศ

11 ตรวจสอบระบบวงจรไฟฟ้าควบคุมอุณหภูมิร้อน เชนเซอร์รีโมท และสวิตช์เบรนกอร์ ปิด – เปิด

12 ทดสอบประสิทธิภาพ การทำงานบันทึกรายงาน



## ขั้นตอนบริการล้างย่อย (F) ล้างฟิลเตอร์กรองอากาศ ดังนี้

ขั้นตอนการล้างย่อย(F)มุ่งเน้นประสิทธิภาพ การหมุนเวียนปรับอากาศของเครื่องคอมปresseurภายในห้อง (INDOOR FANCOIL UNIT ) ให้สะควรกดเร็วลมเย็นสะอาดสดชื่น ช่วยให้ห้องเย็นเร็วขึ้น

1 เปิดเครื่องปรับอากาศทดสอบการทำงานก่อนทำการล้างเครื่องหากพบเครื่องผิดปกติจะรายงานให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อน เพื่อพิจารณาอนุญาตให้ดำเนินงานต่อไป หากเครื่องทำงานปกติ ปิดเครื่องและแม่นไฟฟ้าแล้วทำการบันทึกข้อมูลที่ได้มา

ตามขั้นตอน 2 ต่อไปนี้

2 Indoor: Fan coil unit ถอดแผ่นฟิลเตอร์กรองฝุ่น ( Filter ) ลงทำความสะอาดน้ำยาแอร์พับพร่องเติมเพิ่มเติมค่าน้ำยา

3 Out door: Condensor Coil unit ทำความสะอาดฟินคอมเพรสเซอร์โดยใช้ Blower ทำความสะอาดทั่วไป

4 ตรวจสอบการทำงานระบบเครื่องปรับอากาศ ตรวจวัดน้ำยาแอร์พับพร่องเติมเพิ่มเติมค่าน้ำยา

5 ทดสอบประสิทธิภาพการทำงาน บันทึกรายงาน

**ข้อที่ 4. ขั้นตอนการซ่อม / แก้ไข แจ้งเหตุเครื่องปรับอากาศขัดข้อง(งานล้างบำรุงไม่รวมค่าอะไหล่ งานซ่อมบำรุงใดๆ หากพบเครื่องมีอะไหล่บกพร่องชำรุด จะรายงานเสนอซ่อมเป็นเครื่องไป)**

1. เมื่อ “ผู้รับจ้าง” ได้รับแจ้งเหตุเครื่องขัดข้องให้เข้าแก้ไขปรับปรุงเครื่องปรับอากาศกรณีที่มีช่างไม่ติดงาน ค้างทำอยู่ จะจัดส่งทีมช่างเข้าบริการตรวจสอบแก้ไขปรับแต่ง ให้เครื่องทำงานได้เป็นปกติโดยไม่ได้เปลี่ยนอะไหล่ชิ้นส่วนใดๆ ไม่มีอะไหล่ชำรุด จะไม่มีค่าบริการใดๆทั้งสิ้น

2. เมื่อผู้รับจ้าง ได้รับแจ้งเหตุเครื่องขัดข้อง ให้เข้าแก้ไขปรับปรุง กรณีที่มีช่างติดขัดมีงานค้างที่อื่น เข้าบริการไม่ทันในวันรับแจ้งเหตุ จะจัดส่งทีมช่างเข้าบริการวันทำการถัดไป

3. กรณีแก้ไขซ่อมแซมปรับแต่งไม่ได้ มีอุปกรณ์อะไหล่บกพร่องชำรุดเสียหายจำเป็นต้องเปลี่ยนใหม่ “ผู้รับจ้าง” จะทำใบรายงานเสนอรายละเอียดและราคาให้ทราบเพื่อพิจารณาอนุมัติ ก่อนดำเนินการซ่อมบำรุงทุกครั้ง

